ООО «Арника»

Заказчик – Администрация города Новоалтайска Алтайского края

«Проект планировки земельного участка с кадастровым номером 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Утверждаемая часть

Графическая часть

1ЕП-ППТ.2

Том 2

ООО «Арника»

Заказчик – Администрация города Новоалтайска Алтайского края

«Проект планировки земельного участка с кадастровым номером 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Утверждаемая часть

Графическая часть

1ЕП-ППТ.2

Том 2

Генеральный директор **С.А. Мазанько**

Главный инженер проекта **С.А. Мазанько**

2019 г.

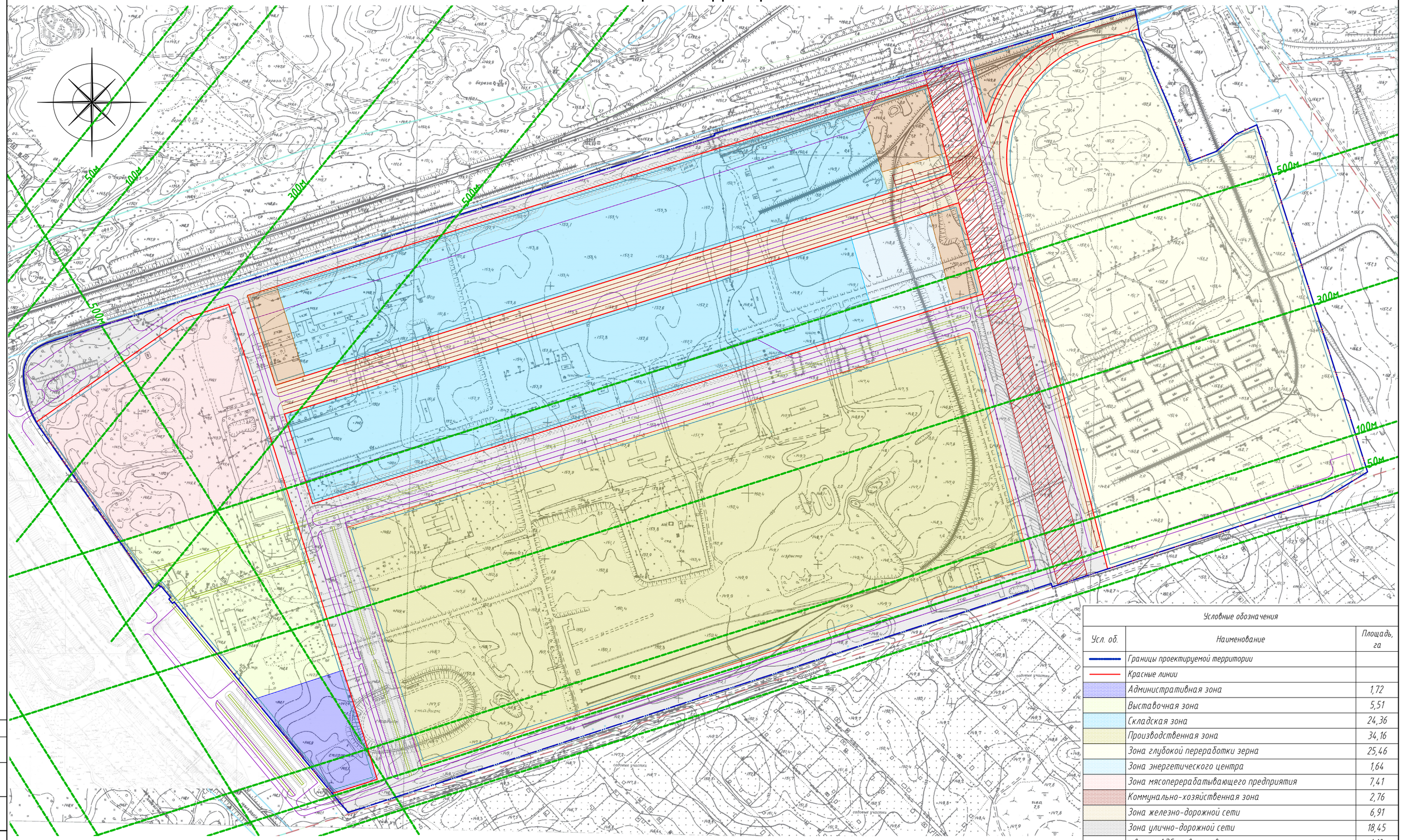
Содержание тома 2

Обозначение	Наименование	Примечание
Утверждаемая часть		
1ЕП-ППТ.С-2	Содержание тома 2	
1ЕП -ППТ.СП	Состав документации проекта	
Графическая часть		
1ЕП -ППТ.2	Схема планировки территории (основной чертеж)	Лист 1
	Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Лист 2
	Схема организации улично-дорожной сети	Лист 3

Состав проектной документации по объекту:
«Проект планировки земельного участка с кадастровыми номерами 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1ЕП-ППТ.ПЗ.1	Утверждаемая часть. Пояснительная записка.	Бумажный носитель, электронная версия в формате .pdf
2	1ЕП-ППТ.2	Утверждаемая часть. Графическая часть.	Бумажный носитель, электронная версия в формате .pdf
3	1ЕП-ППТ.ПЗ.3	Материалы по обоснованию. Пояснительная записка.	Бумажный носитель, электронная версия в формате .pdf
4	1ЕП-ППТ.4	Материалы по обоснованию. Графическая часть.	Бумажный носитель, электронная версия в формате .pdf

Схема планировки территории. М 1:2500



Условные обозначения		
Усл. об.	Наименование	Площадь, га
	Границы проектируемой территории	
	Красные линии	
	Административная зона	1,72
	Выставочная зона	5,51
	Складская зона	24,36
	Производственная зона	34,16
	Зона глубокой переработки зерна	25,46
	Зона энергетического центра	1,64
	Зона мясоперерабатывающего предприятия	7,41
	Коммунально-хозяйственная зона	2,76
	Зона железно-дорожной сети	6,91
	Зона улично-дорожной сети	18,45
	в т. ч. АЗС и автосервис	1,10
	Охранная зона ЛЭП 110кВт	3,57
	Санитарно-защитные зоны от жилой застройки	

					1ЕП-ППТ.2			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	Проект планировки земельного участка с кадастровыми номерами 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10		
ГИП		Мазанько			03.20	Проект планировки территории	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Перова			03.20		П	1	
						Схема планировки территории. М 1:2500	ООО "АРНИКА" г. Барнаул		

ФОРМАТ А1 (594х841)

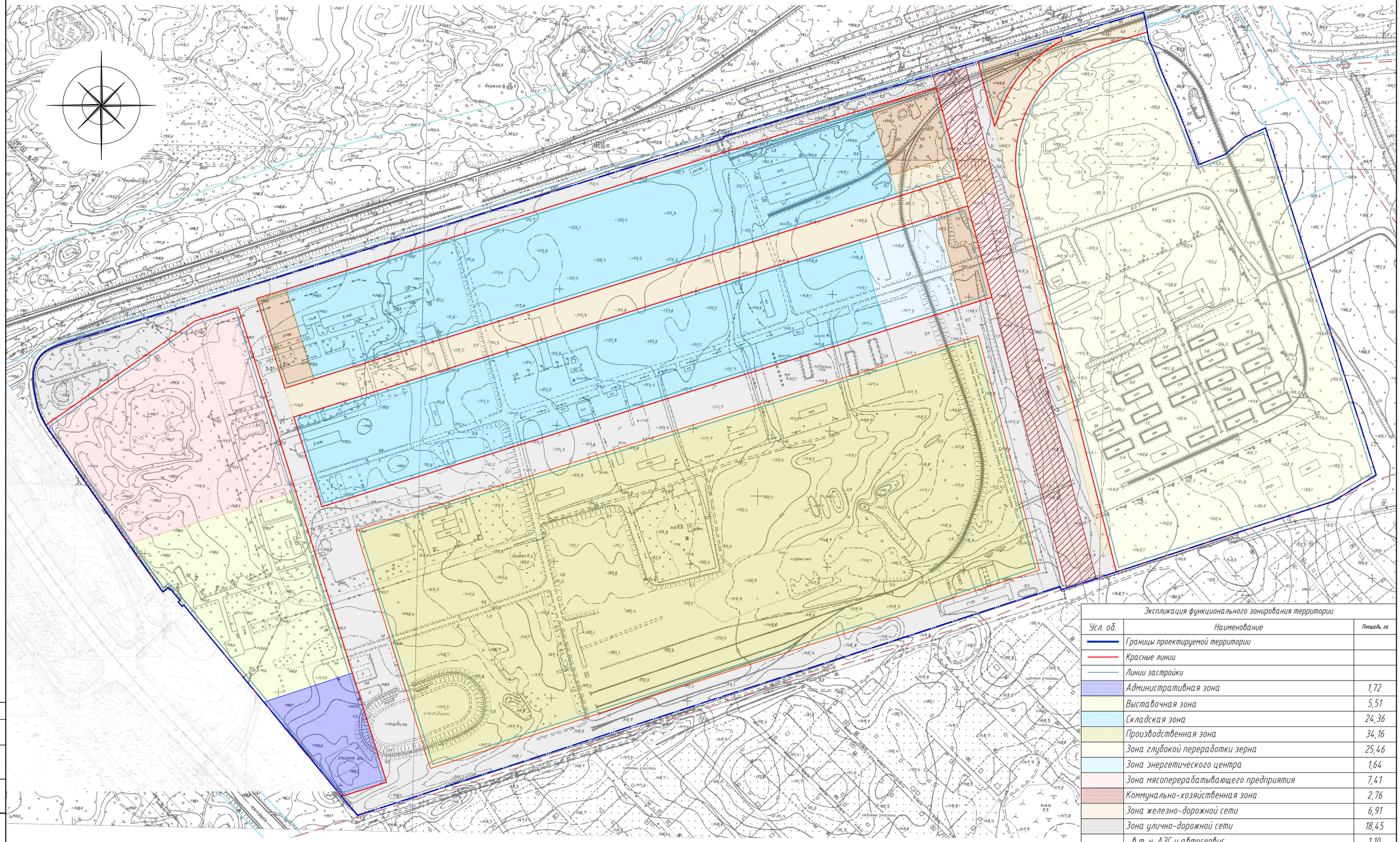
СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2500



Экспликация функционального зонирования территории

Усл. об.	Наименование	Площадь, га
	Границы проектируемой территории	
	Красные линии	
	Линии застройки	
	Административная зона	1,72
	Выставочная зона	5,51
	Складская зона	24,36
	Производственная зона	34,16
	Зона глубокой переработки зерна	25,46
	Зона энергетического центра	1,64
	Зона мясоперерабатывающего предприятия	7,41
	Коммунально-хозяйственная зона	2,76
	Зона железно-дорожной сети	6,91
	Зона улично-дорожной сети	18,45
	в т. ч. АЗС и автосервис	1,10
	Охранная зона ЛЭП 220кВт	3,57

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

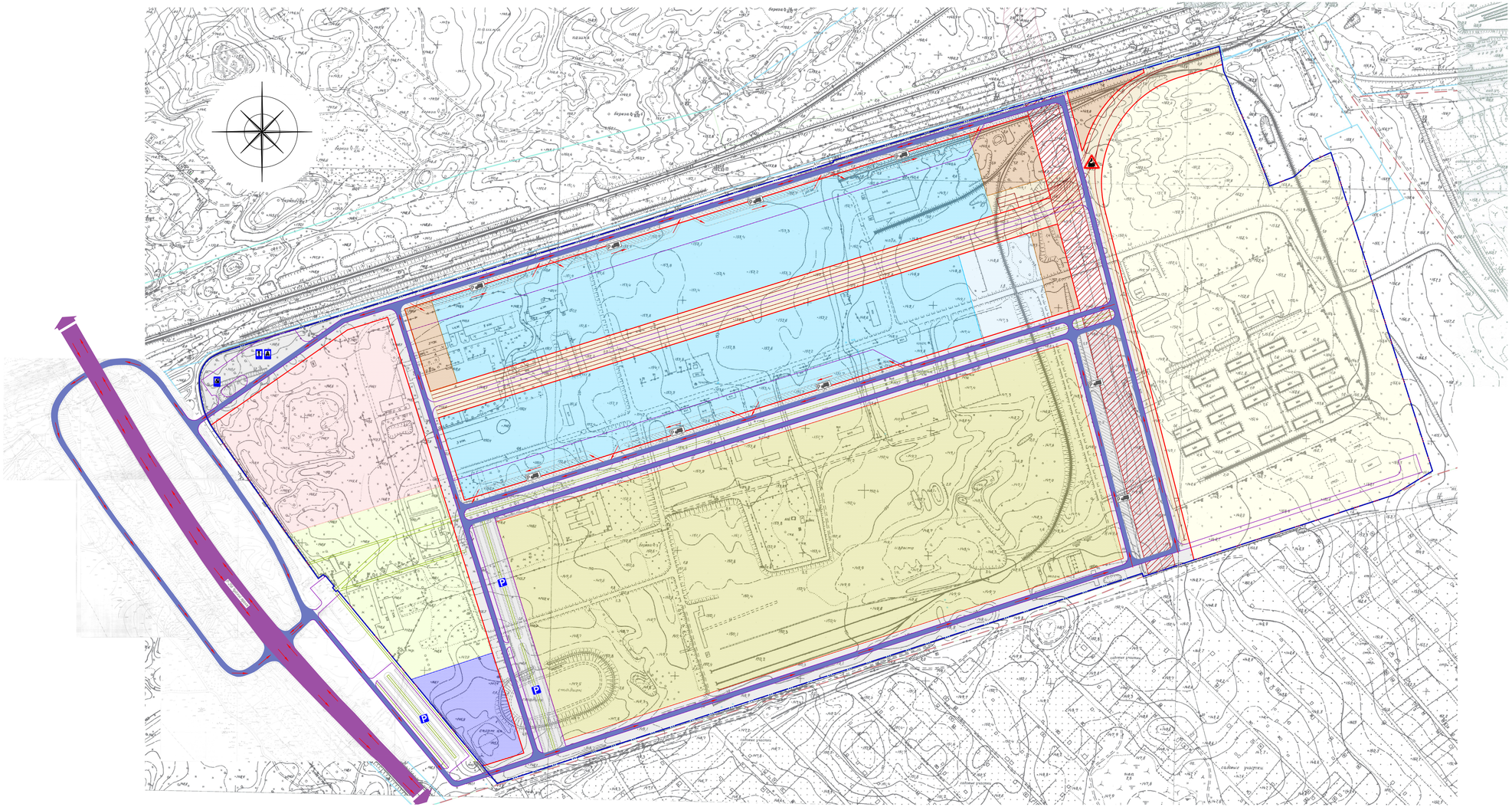
Подпись и дата

Инв.№ подл.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	1ЕП-ППТ.2			
						Проект планировки земельного участка с кадастровыми номерами 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10			
ГИП		Мазанько			03.20	Проект планировки территории	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Перова			03.20		П	2	
						Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2500	ООО "АРНИКА" г. Барнаул		

ФОРМАТ А1 (594х841)

Схема организации дорожной сети. М 1:2500



Условные обозначения		
Усл. об.	Наименование	Площадь, га
	Границы проектируемой территории	
	Красные линии	
	Линии застройки	
	Административная зона	1,72
	Выставочная зона	5,51
	Складская зона	24,36
	Производственная зона	34,16
	Зона глубокой переработки зерна	25,46
	Зона энергетического центра	1,64
	Зона мясоперерабатывающего предприятия	7,41
	Коммунально-хозяйственная зона	2,76
	Зона железно-дорожной сети	6,91
	Зона улично-дорожной сети	18,45
	в.т. ч. АЗС и автосервис	1,10
	Охранная зона ЛЭП 220кВт	3,57
	ФАД Р-256 "Чуйский тракт"	
	Внутренние автомобильные дороги	
	Направление движения грузового автотранспорта	
P	Стоянки легкового автотранспорта	
P	Стоянки грузового автотранспорта	
	Надземный пешеходный переход	
	Железнодорожный переезд	
	АЗС	
	Автосервис	
	Автомойка	

						1ЕП-ППТ.2		
						Проект планировки земельного участка с кадастровым номером 22:69:050103:18, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск-10		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
ГИП		Мазонько			03.20	Проект планировки территории	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	3	
Разраб.		Перова			03.20				
						Схема организации дорожной сети. М 1:2500	ООО "АРИКА" г. Барнаул		

ФОРМАТ А2х3 (594х1261)

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.